

## Presseinformation – DC Values

### DC VALUES SCHAFFT MEHR WERTE FÜR IMMOBILIEN

**Die Dahler & Company Unternehmensgruppe erweitert mit der Neugründung einer Tochtergesellschaft ihren Tätigkeitsbereich um das Thema Investment und Asset Management.**

Hamburg, 20. Januar 2010 – Investoren mit Interesse an hochwertigen Immobilien, sicheren Renditen und mittel- bis längerfristiger Anlagedauer finden in der DC Values GmbH & Co. KG in Zukunft einen äußerst versierten Partner. „Wir kaufen Werte“, beschreibt Lothar Schubert, Mitbegründer und Gesellschafter, die Geschäftstätigkeit von DC Values. Von Hamburg aus kauft das bundesweit operierende Unternehmen Immobilien mit Wertschöpfungspotenzial in Spitzenlagen prosperierender Städte. „Diese haben kleine oder größere Schönheitsfehler“, sagt Lothar Schubert, Geschäftsführer der DC Commercial GmbH & Co. KG. Während DC Commercial neue Immobilien entwickelt und diese nach Fertigstellung an Investoren verkauft, lässt sich DC Values für die Optimierung der Immobilien bis zu acht Jahren Zeit. Das Wertschöpfungspotenzial soll über ein aktives, internes, mehrjähriges Asset Development gehoben und die Immobilie hiernach mit einem langfristig stabilen Cashflow wieder verkauft werden. Als Gesamtanlagevolumen sind Assets von in Summe mehreren 100 Millionen Euro angestrebt. DC Values investiert allein oder mit Partnern in Büro- oder Geschäftshäuser in exzellenten Lagen. Erste Verhandlungen laufen für Objekte in München, Hamburg und Frankfurt.

Ebenfalls Gesellschafter und Geschäftsführer von DC Values wird Dr. Carsten Fischer, der zur Zeit noch den An- und Verkauf der Immobilien von AMB Generali Deutschland leitet. „Dr. Fischer hat seine Wurzeln in der Projektentwicklung und verfügt über langjährige Erfahrung in der institutionellen Kapitalanlage. Sein immobilienpezifisches und menschliches Wertesystem passt hervorragend zu uns“, so Lothar Schubert.

Weiterer Gesellschafter ist Dr. Michael Börner-Kleindienst, ehemaliger Geschäftsführer in der ECE-Gruppe sowie ehemaliges Vorstandsmitglied der alstria office REIT-AG, der über ein exzellentes Netzwerk in der Immobilienwirtschaft verfügt.

Die Dahler & Company Group GmbH hält die Mehrheit der Gesellschaftsanteile.

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR WEITERE INFORMATIONEN:

Oliver Jahn  
Konstruktiv PR-Beratungsgesellschaft mbH  
König-Heinrich-Weg 227a, 22455 Hamburg  
Telefon +49 40 5520030, Fax +49 40 55200322, Mobil +49 171 8375130, E-Mail jahn@konstruktiv-pr.de

„Mit DC Values ergänzen wir unser Leistungsportfolio perfekt“, sagt Björn Dahler, geschäftsführender Gesellschafter der Dahler & Company Group. Während bei DC Values und DC Commercial der Fokus auf hochwertigen Gewerbeimmobilien – mit unterschiedlich langen Entwicklungshorizonten – liegt, sind die übrigen Unternehmensbereiche der Dahler & Company Group GmbH auf exklusives Wohnen spezialisiert. Vermittlung, Vermarktung, Management und Projektentwicklung gehören zu den Geschäftsaktivitäten. Unter anderem ist die DC Residential GmbH & Co. KG an der Entwicklung des Marco Polo Towers in der Hamburger HafenCity beteiligt, der von der Dahler & Company Projektmarketing GmbH & Co. KG vermarktet wird.

Die von Björn und Kirsten Dahler 1993 gegründete Gruppe ist eines der führenden Unternehmen für exklusive Wohnhäuser und Wohnungen und zählt heute 185 Mitarbeiter. Neben eigenen Büros unterhält das Unternehmen ein expandierendes Netzwerk von Franchisepartnern. Die Dahler & Company Group ist mit 33 Büros an 19 Orten präsent, zum Beispiel in Hamburg, Berlin, Wiesbaden, Salzburg, auf Sylt und auf Föhr.

Die Dokumente zu dieser Pressemitteilung, z.B. den Text als Word- und PDF-Datei sowie Bilder und weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage [www.konstruktiv-pr.de/presse](http://www.konstruktiv-pr.de/presse)

IHR ANSPRECHPARTNER FÜR WEITERE INFORMATIONEN:

Oliver Jahn  
Konstruktiv PR-Beratungsgesellschaft mbH  
König-Heinrich-Weg 227a, 22455 Hamburg  
Telefon +49 40 5520030, Fax +49 40 55200322, Mobil +49 171 8375130, E-Mail [jahn@konstruktiv-pr.de](mailto:jahn@konstruktiv-pr.de)